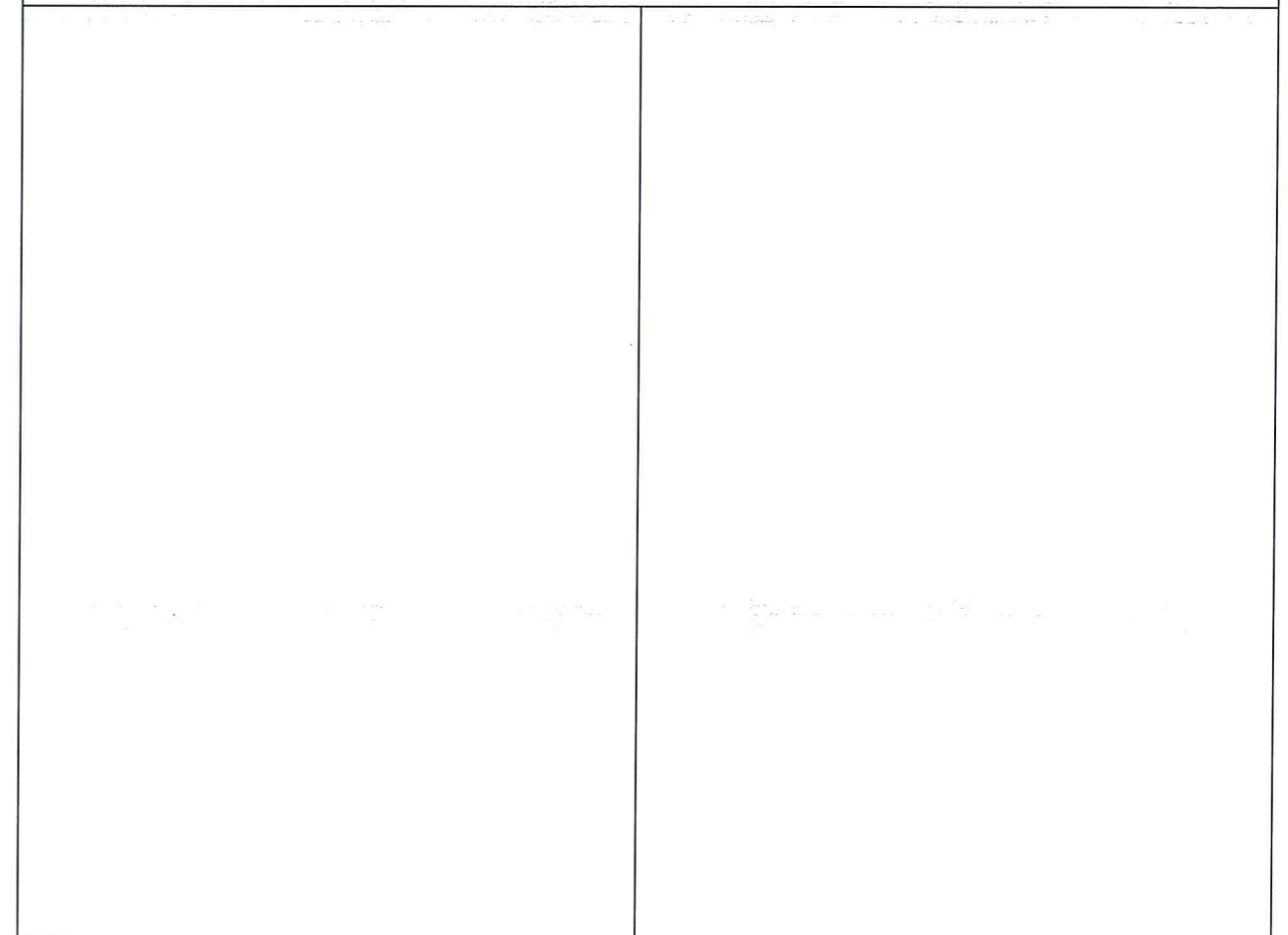
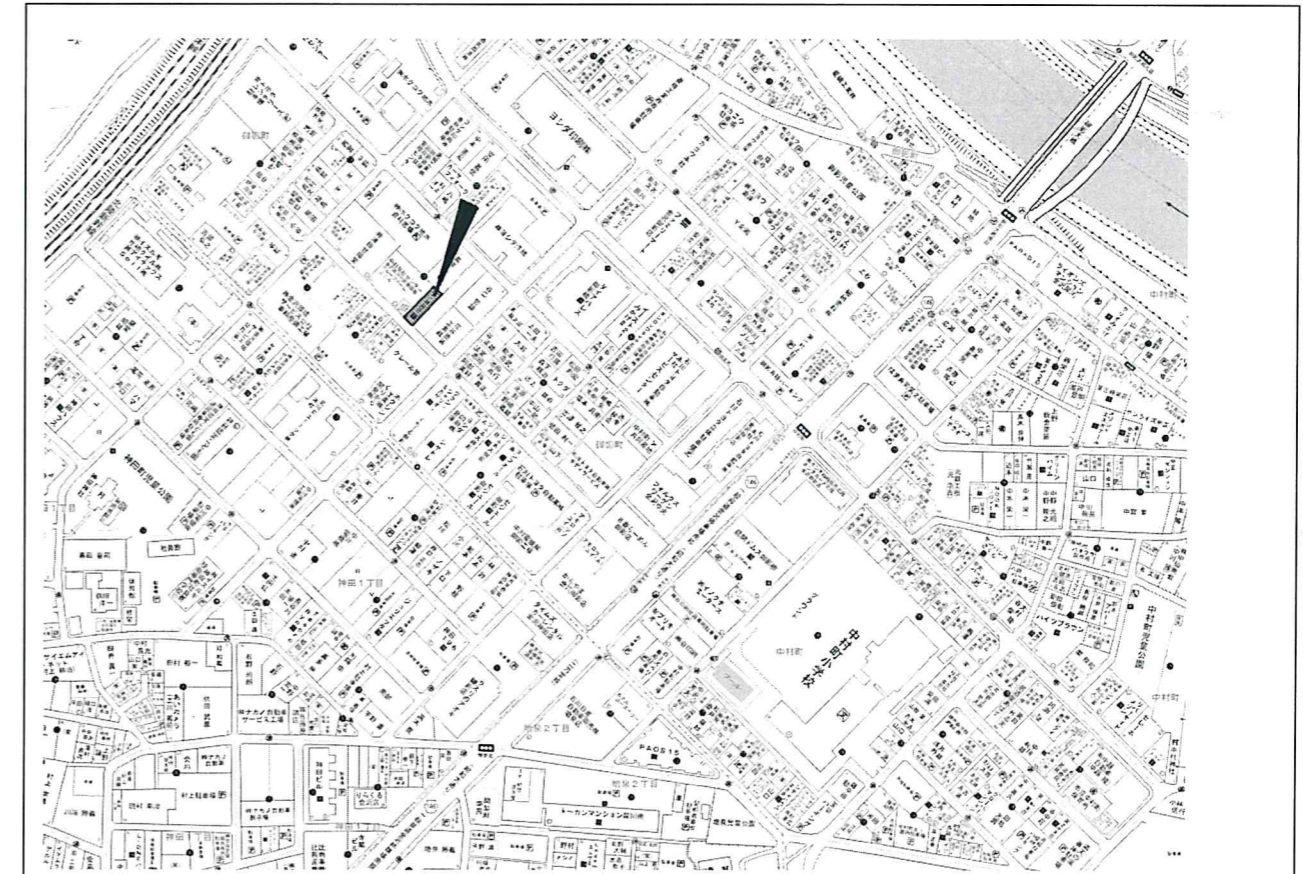


# 物件案内書 (土地/建物)

No 184533

種 目	土地	現 況	建付地	物件状態	非公開				
価 格	1,750 万円 33.66万円/坪	内消費税 万円	内負担金 万円						
所在地	金沢市御影町 255番	小学校	中村町小学校	中学校	泉中学校				
建物名		都市計画	市街化区域						
所在地備考	住居表示21-8	用途地域	工業						
最寄の交通機関	北陸本線 金沢 駅 バス停 中村町バス停 下車 徒歩 3 分	最寄施設	中村町小学校 より 350 m						
土地	面積	公簿 171.90 m <sup>2</sup> 51.99 坪	土地権利	所有権					
	建/容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %	契約残存期間						
	地 目	宅地	条件等	更地渡し	借地料	円/月			
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南西	約5.4 m	約6.3 m	公道	有り	m <sup>2</sup>	
		道路2		m	m			m <sup>2</sup>	
建物/設備	面積	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台			
	建築年月		建築確認 番号		電 気	有り	ガ ス		
	構 造	地上	階	地下	階	飲 水	公営	排 水	下水道
	間 取		引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房		
	間取内訳								
その他	引渡日	相談	建物状況 調査	実施日	報告書				
	特 徴		リフォーム	内装	外装				
				年月	年月				
	備 考	更地渡し 20m高度地区 立地適正化計画 (居住誘導区域) 景観計画区域 (その他の区域) 屋外広告物 (許可地域) 照明環境形成地域 (生活産業地域)							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	国土興建 (株) 〒921-8802 野々市市押野4丁目197-1 TEL 076-246-5588 FAX 076-246-5900	免許番号 石川県知事 (8) 第2405号	報酬額	取引態様 専任

広告の有効期限