

物件案内書（土地／建物）

No

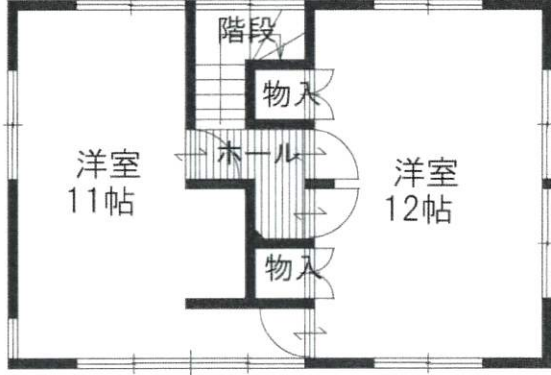
種 目		一戸建			中古	現 況	入居中		物件状態		
価 格		1,480 万円				内消費税 万円		内負担金 万円			
所 在 地		小松市矢崎町 ネ43番地						小学校	符津小学校		
								中学校	南部中学校		
建 物 名						都市計画	市街化区域				
所在地備考						用途地域	第1種住居				
最寄の 交通機関		北陸鉄道 鶴来 駅				最寄施設	ショッピングスクエアこまなん より 70 m				
		バス停 矢崎 下車 徒歩 2 分									
土 地	面 積	公簿 264.00 m ²		79.86 坪		土地権利	所有権				
	建／容	建ぺい率 60 %		容積率 200 %		契約残存期間					
	地 目	宅地		条件等	相談		借地料	円／月			
道 路	一方路	方角		幅員		接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1		南西	約6.5 m	約13.5 m	公道	有り	有り	m ²	
		道路2		m		m	m ²				
建 物 ／ 設 備	面 積	84.77 m ²	バルコニー	m ²		駐車台数	5 台				
	建築年月	2003年3月	建築確認 番号			電 気	有り	ガ ス	LP		
	構 造	木造				飲 水	公営	排 水	下水道		
		地上 2 階		地下 階		トイレ		給 湯			
	間 取	2LDK	引込状況	引込済		エレベーター	基	冷暖房			
	間取内訳	1階：LDK16 浴室 洗面 トイレ 2階 洋12（6，6に分割可） 洋11									
そ の 他	引渡日	相談				建物状況 調査					
	特 徴					リフォーム	実施日		報告書		
							内装		外装		
							年月		年月		
	備 考	車庫 倉庫付 内見希望は、事前予約お願いします。（週末）									

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	国土興建（株） 〒921-8802 野々市市押野 4 丁目 1 9 7 - 1 TEL 076-246-5588 FAX 076-246-5900	免許 番号	石川県知事 (9) 第2405号	報酬 額	取引 態様	専属
-----	--	----------	---------------------	---------	----------	----



1F



2F



