住宅ローン表　令和6年9月現在

借入期間35年ボーナス返済0円で100万円につき月々の返済額

初年度月返済	2年固定	3年固定	5年固定	10年固定	フラット35
北陸銀行 （優遇）	0.60% ￥2,640 / 月	0.70% ￥2,685 / 月	1.00% ￥2,822 / 月	1.30% ￥2,964 / 月	1.87% ￥3,246 / 月
手数料定率型住宅ローン （優遇）		0.32% 0.51%	￥ 2,517 / 月 ￥ 2,600 / 月	（3年固定） （5年固定）	
北国銀行	0.35% ￥2,530 / 月	0.45% ￥2,573 / 月	0.95% ￥2,799 / 月	1.10% ￥2,822 / 月	2.14% ￥3,384 / 月
福井銀行	0.33% ￥2,521 / 月	0.36% ￥2,534 / 月	0.90% ￥2,776 / 月	1.10% ￥2,822 / 月	1.82% ￥3,221 / 月
北陸労働金庫	―	0.70% ￥2,685 / 月	0.95% ￥2,799 / 月	1.15% ￥2,893 / 月	2.04% ￥3,333 / 月
三井住友	1.60% ￥3,111 / 月	1.70% ￥3,160 / 月	1.75% ￥3,185 / 月	2.05% ￥3,338/ 月	3.38% ￥4,063 / 月
手数料定率型住宅ローン （優遇）		1.45% 1.75%	￥ 3,037 / 月 ￥ 3,185 / 月	（5年固定） （10年固定）	
住信 SBI	0.79% ￥2,726 / 月	0.91% ￥2,781 / 月	1.06% ￥2,850 / 月	1.23% ￥2,931 / 月	1.82% ￥3,221 / 月
全宅住宅 （協会）	―	―	―	―	1.99% ￥3,307 / 月

○金額は借入期間35年ボーナス返済額0円で100万につき月々の返済額です

○当社より各金融機関のサイトより参考にしたものですが、当社では保証できません！
　実際にご利用の際は必ず各金融機関にご確認お願い致します

○最優遇金利の適用には一定の条件等が必要で各金融機関所定の審査があります

○フラット35には融資手数料が必要で、詳しくは各金融機関のホームページをご覧下さい

○フラット35S（優遇住宅取得支援制度）をご利用の場合、表示している借入金利から、当所の10年間の金利が年1.0%を引き下げられます

不動産ひろば
国土興建株式会社

〒921-8802　野々市市押野４丁目197-1
ＴＥＬ　076-246-5588
ＦＡＸ　076-246-5900
E-mail kokudo@camel.plala.or.jp